

ROMÂNIA
Județul CALARASI

PRIMARIA COMUNEI INDEPENDENTA
Nr. 4321./03.10.2024.

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. // .din.07.10.2024.

Urmare cererii adresate de catre ECOAQUA S.A.,(C.U.I.-16730672) cu sediul in municipiul Calarasi, str. Progresul, nr. FN, bl. BBB, etaj 3, telefon/fax 0242/312705, judetul Calarasi, inregistrata la Primaria comunei Independenta, judetul Calarasi, la nr. 4321/03.10.2024,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZA:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE : " CL17 – REABILITARE SURSA SI CONDUCTA DE ADUCTIUNE VISINII. REABILITARE SP VISINII. STATIE DE TRATARE NOUA SI REZERVOR NOU VISINII. CONDUCTA TRANSPORT VISINII- POTCOAVA. GOSPODARIE DE APA NOUA POTCOAVA".

pentru :

- **Reabilitare sursa de apa in localitatea Visinii :**

Obiectiv GA -3-1.16 – "Reabilitare sursa de apa in localitatea Visinii "

- **Conducte de transport.**

Obiectiv A-1-10.06 – "Conducta de transport apa Visinii – Potcoava",

- **Statie de tratare apa Visinii-noua.**

Obiectiv GA-3-1.15 – "Statie de tratare noua in localitatea Visinii",

Obiectiv GA-3-1.11 – "Construire rezervor de alimentare cu apa in GA Visinii",

Obiectiv GA-3-1.10 – "Grup de pompare pentru reseaua de distributie in GA Visinii",

- **Infiintare Gospodarie de apa Potcoava.**

Obiectiv GA-3-1.08 – "Construire rezervor de alimentare cu apa in GA Potcoava",

Obiectiv GA-3-1.06 – "Construire statie de rechlorinare in GA Potcoava",

Obiectiv GA-3-1.07 – "Grup de pompare pentru reseaua de distributie in GA Potcoava".

- pe terenul situat în județul Calarasi, comuna Independenta, (intravilan si extravilan) , teren ce apartine domeniului public al comunei Independenta, judetul Calarasi, conform H.G.R.nr.1349/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Calarasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Calarasi , anexa nr.27- privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Independenta, judetul Calarasi.

Cartea funciară : --

Fișa bunului imobil sau nr. Cadastral:----..

- lucrări în valoare de 11.063.530,63 lei --- fara TVA.

- în baza **Documentației tehnice – D.T.A.C.+ D.T.O.E.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire nr. CL17-52 din 08.2024. , a fost elaborată de **S.C.ECOAPA DESIGN S.R.L.** cu sediul în municipiul **Bucuresti**, str. Brailita, nr. 88, bl. --, sc. --, et. -, ap. -, sect. 3 , judet. -,

respectiv de **Bogdan Vasiluta** arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5177 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea

profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Bucuresti a Ordinului Arhitecților din România .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului

București, împreună cu dovada achitării cotei legale din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la Groapa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Ing.Radulescu Gabriel,

SECRETAR GENERAL,
Mirica Genica,

P.' ARHITECT SEF,
Ing.Mircea Gheorghe,

Taxa de autorizatie in valoare de scutit .

Taxa de autorizatie în valoare de lei _____ a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ însoțită de ____ (_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și compltările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

Ing.Radulescu Gabriel,

SECRETAR GENERAL,

Mirica Genica,

p' ARHITECT SEF,

ing. MIRCEA Gheorghe',

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

*) Se completează, după caz : - Consiliului județean **) Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean

- Primăria municipiului București

- Primarul General al municipiului București

- Primăria sectorului ____ al municipiului București

- Primarul sectorului ____ al municipiului București

- Primăria municipiului

- Primar

- Primăria orașului

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în - Primăria comunei domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.