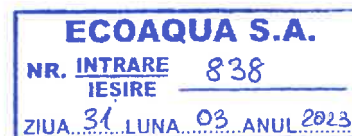




Nr: 4742  
An: 2023  
Cod: 5D1AA

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 15 din 30.03.2023



Ca urmare a cererii adresate de **ECOAQUA SA - prin Grama Eduard** cu sediul în județul Călărași, Municipiul CĂLĂRAȘI, satul - , sectorul - , cod poștal - , Strada Progresu, nr. FN, bl. BBB, sc. - , et. 3, ap. - , telefon/fax 0242312705/0242311923, email ecoaqua\_uip@ymail.com, înregistrată la nr. 4742 din 14.03.2023,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**

**executarea lucrărilor de construire pentru:**

**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020**  
Obiect - A-1-16.01 "Rețele de alimentare cu apă în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"; Obiect - C-2-17.01 "Rețele de canalizare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"; Obiect - C-2-17.02 "SPAU și conducte de refulare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"

— pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Călărași, comuna VASILATI, satul VASILATI, sectorul -, cod poștal -, Strada - conform anexei la prezenta autorizație de construire, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

**se identifica prin Plan de amplasament**

Cartea Funciara - conform anexei la prezenta autorizație de construire

Fisa bunului imobil

sau număr cadastral - conform anexei la prezenta autorizație de construire

— lucrări în valoare de 18863022 lei.

Pentru executarea de lucrări pe alte terenuri, pentru care solicitantul nu a prezentat acceptul proprietarilor, ECOAQUA SA rămâne direct răspunzătoare, Consiliul Județean Călărași, Arhitectul șef al Județului și structura din subordinea sa nefiind responsabili pentru eventualele litigii create prin intervenții pe terenuri pentru care nu s-a obținut, în prealabil, acceptul proprietarilor.

— în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. 543-01-16 din 03.2017, **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020** - Obiect - A-1-16.01 "Rețele de alimentare cu apă în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"; Obiect - C-2-17.01 "Rețele de canalizare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"; Obiect - C-2-17.02 "SPAU și conducte de refulare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"

elaborată de **ROMAIR CONSULTING SRL**, cu sediul în județul -, municipiul București, sector -, satul -, sector -, Strada **Maior Aviator Ștefan Sănătescu**, nr. 4, bloc -, sc. -, etaj parter, ap. 3, cod poștal -, respectiv de **Florin Culea - proiectant de specialitate** — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E/D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **DEPOZITUL CONFORM AL JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
17. Autoritatea emitentă a autorizației, arhitectul șef al județului și structura de specialitate din subordinea acestuia nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența la momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul – teren și/sau construcții – pentru care deținătorul a declarat – verbal - că nu există litigii pe rol

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate a autorizației** este de **24 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRESEDINTE,**  
**Ec. Vasile Iliuta**  
L.S. ?  


**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Aurel Paraschiv**

**Arhitect sef,**  
**Arh. Constantin Porumbacu**

**Întocmit,**  
**Florian Paslariu**

Taxa de autorizare în valoare de **0 lei** a fost - **SCUTIT.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de ..... însoțită de **un** exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire*

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

**PRESEDINTE,**  
**Ec. Vasile Iliuta**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Aurel Paraschiv**

L.S. ....

.....

**ARHITECT ȘEF,**  
**Arh. Constantin Porumbacu**

.....

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

ANEXĂ la AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Nr. ....15.....din.....20.03.2023.....

Străzile, respectiv extrasele de carte funciară de informare aferente, pentru investiția "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020 - Obiect - A-1-16.01 "Rețele de alimentare cu apă în localitatea Vasilați - UAT Vasilați", Obiect - C-2-17.01 "Rețele de canalizare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați", Obiect - C-2-17.02 "SPAU și conducte de refulare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați" sunt următoarele:

Nr. Crt.	Descriere document	Nr. CF.	Nr. Crt.	Descriere document	Nr. CF.
1	Str. Azur Tr.1	26108	34	Str. Zimbrului Tr.2	25676
2	Teren GA	22998	35	Str. Independentei Tr.2	25696
3	Str. Tudor Vladimirescu	25595	36	Str. Pajistei Tr.1	25707
4	Str. Decebal Tr.3	25596	37	Str. Zimbrului Tr.1	25708
5	Str. Traian Tr.3	25597	38	Str. Zimbrului Tr.3	25753
6	Str. Mihai Viteazu Tr.3	25598	39	Str. Poetului	25758
7	Str. Traian Tr.1	25599	40	Str. Crinului	25760
8	Str. Burebista Tr.1	25600	41	Str. Decebal Tr.1	25761
9	Str. Lujerului	25601	42	Str. Tufanului Tr.1	25762
10	Str. Tudor Vladimirescu Tr.4	25602	43	Str. Panselutelor	25764
11	Str. Nuferilor	25603	44	Str. Trandafirilor	25765
12	Str. Decebal Tr.1	25604	45	Str. Berzelor	25767
13	Str. Invatatorului	25606	46	Str. Stefan cel Mare Tr.1	25803
14	Str. Traian Tr.2	25609	47	Str. Mircea cel Batran	25807
15	Str. Burebista Tr.2	25610	48	Str. Independentei Tr.1	25823
16	Str. Traian Tr.6	25611	49	Str. Traian Tr.4	25825
17	Str. Burebista Tr.5	25612	50	Str. Mihai Viteazu Tr.1	25839
18	Str. Burebista Tr.3	25613	51	Str. Burebista Tr.4	25840
19	Str. Intrarea Luncii	25614	52	DJ 301	25851
20	Str. Decebal Tr.4	25615	53	Teren GA	25857
21	Str. Lalelelor	25616	54	Str. Independentei Tr.3	26082
22	Str. Sperantei Tr.2	25618	55	Str. Cringului	26084
23	Str. Sobarului Tr.2	25620	56	Str. Mihai Viteazu Tr.4	26091
24	Str. Tufanului Tr.2	25621	57	Str. Orizont	26098
25	Str. Sperantei Tr.1	25627	58	Str. Azur Tr.2	26100
26	Str. Stefan cel Mare Tr.2	25628	59	Str. Traian Tr.6	26110
27	Str. Sobarului Tr.1	25634	60	Str. Pajistei Tr.2	26112
28	Str. Dimitrie Leonida	25641	61	Str. Independentei Tr.4	26132
29	Str. Vlad Tepes	25642	62	Str. Tudor Vladimirescu Tr.5	26134
30	Str. Tudor Vladimirescu Tr.2	25643	63	Str. Vlad Tepes Tr.2	26137
31	Str. Alexandru Lapusneanu	25644	64	Str. Crinului Tr.2	26143
32	Str. Tudor Vladimirescu Tr.1	25658	65	Str. Luncii	26209
33	Str. Mihai Viteazu Tr. 2	25659			



SECRETAR GENERAL al JUDEȚULUI,  
Aurel PARASCHIV

ARHITECT ȘEF,  
arh. Constantin PORUMBACU

ÎNTOCMIT,  
Florian RĂSLARIU

