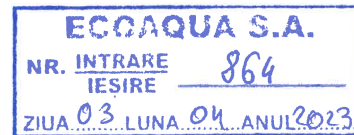


Județul Ialomița
Primăria comunei Grindu
CF. 4231857
Str. Primăriei. nr. 42
e-mail: primgrindu@yahoo.com
Nr.738 din. 14.03.2023.



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr.1 din 03.04.2023

Ca urmare a cererii adresate de SC ECOAQUA SA reprezentata de Grama Eduard , cu domiciliul/sediul în Calarasi, județul, Calarasi, cod postal 910041, strada Progresul, nr. FN, bl.BBB, etaj 3, telefon/fax 0243/312705 / 0243/331923, e-mail ecoaqua uip@ymail.com , înregistrată la nr. 738 din.14.03.2023.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru obiectivul:

" PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL IN JUDETELE CALARASI SI IALOMITA, IN PERIOADA 2014-2020 "

OBIECT-A-1-30.01 -,, Extindere rețele de alimentare cu apa in UAT Grindu-Localitatea Grindu "

OBIECT-A-1-30.02 -,, Camine de bransament la rețeaua existenta, in Localitatea Grindu

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în intravilanul comunei GRINDU, județul IALOMIȚA, cod poștal 927140, proprietatea UAT reprezentata de Primar TRIMBITASU MARIAN.

Plan de incadrare in zona
plan de situatie

lucrări în valoare. 2.149.592 lei fara TVA

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desfiintare (D.T.A.C.+ D.T.A.D + D.T.O.E)- Documentatie Tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire nr.543-01-16/03.2017.

" PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL IN JUDETELE CALARASI SI IALOMITA IN PERIOADA 2014-2020"

[denumirea/titulul documentației]

OBIECT-A-1-30.01 -,, Extindere rețele de alimentare cu apa in UAT Grindu-Localitatea Grindu "

OBIECT-A-1-30.02 -,, Camine de bransament la rețeaua existenta, in localitatea Grindu

Elaborată proiectant general Asocierea între ROMAIR CONSULTING S.R.L & COMPLEX DESIGN SRL & CIRRUS PROJECT SRL , proiectant de specialitate ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul municipiul, județul, str., nr....., respectiv Ing. STANESCU N P PAUL - instalati sanitare/termice nr. autorizatie 08407; Crai M Roxana- cerinta B9 - constructi edilitare si gospodarie comunala nr. autorizatie nr. autorizatie 9656; Ing. Gheorghe Raducu cerinta de calitate A1 si A11 nr. autorozatie 385 ; Ing. Adrian Georgescu; ing. Luca E.E Radu -rezistenta mecanica si stabilitate , in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea

și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MUNTENIA SUD-EST a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. - D.T.A.C - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, încadrante de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale

7. să transporte la(se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil " Panoul de identificare a investiției " (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice)

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției "

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor,

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu"

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni / zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

În conformitate cu prevederile art.11 alin(3) din HG nr. 237/1994, cu modificările și completările ulterioare aduse de HG nr. 343/2017 privind aprobarea regulamentului de recepție.

" Secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor este asigurat de un diriginte de șantier autorizat implicat în verificarea calității lucrărilor executate pentru realizarea construcției și a intervențiilor la construcția existentă, care întocmește, în numele investitorului, documentele de recepție la terminarea lucrărilor și constituie carte tehnică a construcției "

Conducătorul autorității

Primar,
Trîmbițasu Marian
L.S.



Secretar general al UAT,
Ene Tudora

Inspector Urbanism,
Constantin Ioana

Taxa de autorizare în valoare: de lei a fost achitată conform chitanței nr. din.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de(.....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității,

**Primar,
Trîmbițasu Marian
L.S.**

Secretar general al U.A.T
Ene Tudora

Inspector Urbanism,
Constantin Ioana

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se completează, după caz: - consiliului județean;

- Primăria Municipiului București;

- Primăria Sectorului al Municipiului București;

- Primăria Municipiului ;

- Primăria Orașului;

- Primăria Comunei.

**) Se completează, după caz:- președintele consiliului județean;

- primarul general al municipiului București;

- primarul sectorului al municipiului București;

- primar.

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, «pentru arhitectul-șef», de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.