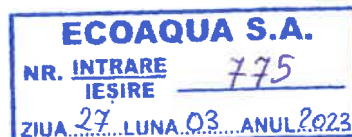


ROMÂNIA

Județul CALARASI

PRIMARIA COMUNEI DOR MARUNT

Autoritatea administrației publice emitente *)



Nr. 1263 din 15.03.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 8 din 20.03.2023

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ **ECOAQUA S.A.**

cu domiciliul ⁽²⁾ _____ în județul Calarasi municipiul _____ orașul Calarasi
 sediul _____ comuna _____
 satul _____ sectorul _____ cod poștal 910041

strada **Progresul**, nr. FN, bl. BBB sc. _____ et. 3 ap. _____, telefon / fax 0242312705, 0242311923reprezentata prin **Grama Eduard**, CNP 1790331510027, inregistrata la nr. 1263 din 15.03.2023 ,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

(3) PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL IN JUDETELE CALARASI SI IALOMITA, IN PERIOADA 2014-2020:**Obiect nr. A-1-7.01 Extindere rețele de alimentare cu apa în localitatea Dor Marunt-UAT Dor Marunt****Obiect nr. A-1-7.02 Infiintare rețele de alimentare cu apa în localitatea Dalga-UAT Dor Marunt****Obiect nr. A-1-7.03 Infiintare rețele de alimentare cu apa în localitatea Ogoru-UAT Dor Marunt****Obiect nr. C-2-9.01 Extindere rețele de canalizare în localitatea Dor Marunt-UAT Dor Marunt****Obiect nr. C-2-9.02 SPAU și conducte de refulare în localitatea Dor Marunt – UAT Dor Marunt**

- pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Calarasi comuna **Dor Marunt**, sat **Dor Marunt**, sat **Dalga**, sat **Ogoru**

cod poștal 917055, 917056, 917057, 917059, str. -, nr. , bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____Cartea funciară ⁽³⁾Fișa bunului imobil
sau nr. cadastralPlanuri topograficePlanuri amplasamentLucrari în valoare⁽⁴⁾ de **48.208.721 lei**, fara TVA

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr.⁽⁶⁾: **ediția 1** din **02.2023**, a fost elaborată de **ROMAIR CONSULTING SRL.**, cu sediul în județul **- , municipiul / orașul / București, sectorul 1, cod poștal - , strada Malor Aviator Stefan Sanatescu, nr. 4 parter, biroul 3, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de - arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România .**

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

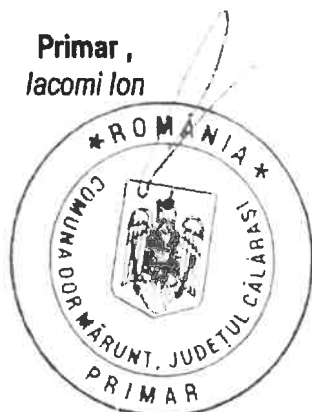
În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la **Societate comercială de salubritate autorizată** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, (se completează de către emitent) rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **30** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil **"Panoul de identificare a investiției"** (vezi Anexa Nr.8 la Numele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze **"Plăcuța de identificare a investiției"**.
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte **"Certificatul de performanță energetică a clădirii"** la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite **"Autorizația de securitate la incendiu"** după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut **"Avizul de securitate la incendiu"**.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. **DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 36 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



Secretar general ,
Vătafu Constantin - Alecsandru

(p.Arhitect sef ***)
Consilier superior Urbanism
Joga Virgil

Taxa de autorizare in valoare de **SCUTIT TAXA CF. COD FISCAL** lei a fost achitata conform chitantei nr. _____ din
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 20.03.2023 însoțită de 1 (un) exemplar din
documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Primar ,
Iacomi Ion

Secretar general ,
Vătafu Constantin - Alecsandru

(p.Arhitect sef ***)
Consilier superior Urbanism
Joga Virgil

Data prelungirii valabilității : _____
Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

⁽⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁽⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁽⁶⁾ Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

^(*) Se completează, după caz :
- Consiliul Județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului _____ al municipiului București
- Primăria municipiului _____
- Primăria orașului _____
- Primăria comunei _____

^(*) Se completează, după caz :
- Președintele Consiliului Județean
- Primarul General al municipiului București
- Primarul sectorului _____ al municipiului București
- Primar

^(***) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.