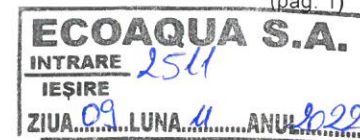


Nr. 27169 din 07.11.2022

(pag. 1)



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 111 din 07.11.2022

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ GRAMA EDUARD, CNP 1790331510027, în calitate de reprezentant legal al ECOAQUA SA, cu domiciliul/sediul*2) în județul CĂLĂRAȘI, municipiul/orașul/comuna CĂLĂRAȘI, satul -, sectorul -, cod poștal 910001, str. Progresul, nr.fn, bl.BBB, sc.-, et. 3, ap.-, telefon/fax.0242/312705/0242/311923, e-mail ecoaqua_calarași@yahoo.com, cerere înregistrată la nr. 27169 din 13.10.2022 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire / desființare pentru:

3) PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA ÎN PERIOADA 2014-2020
CL8-Extinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare în municipiul Urziceni.Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și înființarea rețelei de canalizare în comuna Manasia

- Obiectiv-A-1-25.01_1 "Reabilitare rețele de alimentare cu apă în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni";
- Obiectiv-A-1-25.02_1 "Extindere rețele de alimentare cu apă în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"
- Obiectiv-A-1-25.03 "Cămine de branșament la rețeaua existentă în localitatea Urziceni – UAT Urziceni"
- Obiectiv-A-1-25.04 "Reabilitare rețele pentru separare blocuri în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"
- Obiectiv-C-2-19.02_1 "Extindere rețele de canalizare în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"
- Obiectiv-C-2-19.04 "SPAU și conducte de refulare în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"

- pe imobilul – teren și/sau construcții –, situat în județul IALOMIȚA, municipiul URZICENI, satul -, sectorul -, cod poștal 925300, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et. -, ap.-, cartea funciară⁴⁾ Carte funciară -, fișa bunului imobil – sau Nr. cadastral -

- lucrări în valoare de ⁵⁾ 34.626.061 lei (fără TVA, conform devizului de lucrări)

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire din (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr⁶⁾ 543-01-16/03.2017 din 01.2021.

**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ
PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI
IALOMIȚA ÎN PERIOADA 2014-2020**

**CL8-Extinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare în
municipiul Urziceni.Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și înființarea rețelei de canalizare în
comuna Manasia**

- **Obiectiv-A-1-25.01_1 "Reabilitare rețele de alimentare cu apă în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni";**
- **Obiectiv-A-1-25.02_1 "Extindere rețele de alimentare cu apă în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"**
- **Obiectiv-A-1-25.03 "Cămine de brânșament la rețeaua existentă în localitatea Urziceni – UAT Urziceni"**
- **Obiectiv-A-1-25.04 "Reabilitare rețele pentru separare blocuri în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"**
- **Obiectiv-C-2-19.02_1 "Extindere rețele de canalizare în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"**
- **Obiectiv-C-2-19.04 "SPAU și conducte de refulare în Municipiul Urziceni – UAT Urziceni"**

elaborată de **SC. ROMAIR CONSULTING SRL, CUI. 10182058**, cu sediul în municipiul București, sector 1, str.Mr.Ștefan Sănătescu, nr.4, parter, biroul 3 si biroul 5, respectiv de **ing. FLORIN CULEA** – șef proiect și de **ing. DANIELA OSTAFI** – proiectant rețele apă și canal și **ing. STĂNESCU N.P.PAUL** și **ing. CRAI M. ROXANA** – verificatori proiecte.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE
PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

- înainte de începerea lucrărilor se va proceda la predarea amplasamentului cu administratorul rețelei de drumuri., la care vor fi convocați proiectantul de specialitate, reprezentantul SC ECOAQUA SA Călărași și reprezentantul administrației publice locale;

- nu va fi afectată circulația auto și pietonală iar lucrarea va fi semnalizată în permanență conform Normelor metodologice;

- amplasamentul amenajat (strazi, trotuare, alei, spații verzi), distrus ca urmare a executării lucrărilor, va fi refacut, cu o garanție de minim 2 ani;

- Desfacerea sistemului rutier pe străzile care fac obiectul proiectului se va face cu obligația refacerii terasamentului și a trotuarelor afectate acolo unde este cazul.

- Brânșamentele de la scările de bloc vor fi realizate numai cu acordul Asociațiilor de proprietari.

În cazul refacerii necorespunzătoare a carosabilului, executantul lucrării împreună cu solicitantul autorizației sunt direct responsabili. Aducerea lucrărilor la standardul impus de autoritatea locală se va face pe cheltuiala investitorului – SC ECOAQUA SA CĂLĂRAȘI.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la firma de salubritate, în urma unui contract de servicii cu acestia, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **30 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „**Panoul de identificare a investiției**” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „**Certificatul de performanță energetică a clădirii**” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. să **regularizeze taxa de autorizare** ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să **declare construcțiile proprietate particulară realizate**, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **36 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Ec. SAVA CONSTANTIN



L.S.

SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. ANDREI CRISTINA

COMPARTIMENT URBANISM,
Insp. MATEI TEODOR

Taxa de autorizare: **scutit de taxa de eliberare în conformitate cu prevederile art.476, alin.1, lit.d din Legea 227 /2015 privind Codul fiscal.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de **08.11.2022** însoțită de 1(unu) exemplar din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare:

PRIMAR,
Ec. SAVA CONSTANTIN

L.S.

SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. ANDREI CRISTINA

COMPARTIMENT URBANISM

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de.....direct / prin poștă.