



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Nr. 25 din 25.10.2022

Urmare a cererii adresate de¹⁾ GRAMA EDUARD , CNP 1790331510027 , in calitate de reprezentant legal al SC ECOAQUA SA cu sediul²⁾ în județul CALARASI , municipiul / orașul/comuna CALARASI , satul/sectorul - , cod poștal 910041 , strada Progresul , nr. FN , Bl. BBB , sc. - ,Et. 3 , Ap. - , telefon/fax 0242312705 / 0242311923 , e-mail : ecoaqua_calarasi@yahoo.com , înregistrată la nr. 6857 din 13.10.2022 , in conformitate cu prevederile Legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z Ă :
EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE pentru :

PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL IN JUDETELE CALARASI SI IALOMITA , IN PERIOADA 2014-2020

CL 8 – “ Extinderea si reabilitarea retelelor de alimentare cu apa si extinderea rețelei de canalizare in Municipiul Urziceni.Extinderea rețelelor de alimentare cu apa si infiintarea rețelei de canalizare in Comuna Manasia “

- *Obiect nr. 1 – 26.01 – Extindere retele de alimentare cu apa in Localitatea Manasia – U.A.T. Manasia*
- *Obiect nr. 1 – 26.02 – Bransamente la rețeaua existenta in Localitatea Manasia – U.A.T. Manasia*
- *Obiect nr. 2 – 20.01 – Infiintare retele de canalizare in Localitatea Manasia - U.A.T. Manasia*
- *Obiect nr. 2 – 20.02 – SPAU si conducte de refulare in Localitatea Manasia – U.A.T. Manasia*

Pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul IALOMITA, municipiul/orașul/comuna MANASIA, satul /sectorul MANASIA, cod poștal , 927160 str. , nr. , Cartea funciară⁴⁾/ Fișa bunului imobil sau nr.cadastral

In valoare de⁵⁾ 16.281.896 lei

in baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr.⁶⁾ 543 – 01 – 16 din 03.2017 , elaborată de ROMAIR CONSULTING SRL cu sediul în județul Bucuresti , municipiul/orașul/comuna Bucuresti , cod poștal - str. Maior Aviator Stefan Sanatescu , nr. 4 , Bl. - , Biroul 3 , Parter , respectiv de — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere /actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv ale art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții al județului IALOMITA, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în construcții al județului IALOMITA, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul tehnic-P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate , pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să încheie contract cu firma autorizată de salubritate pentru transportul materialelor care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni , calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**Conducătorul autorității
administrației publice emitente **),
Primar ,
Veihermer Alexandru
(funcția, numele, prenumele și semnătura)**



**Secretar General ,
Vasile Costel
(numele, prenumele și semnătura)**

**Consilier Urbanism
Popa Marius Eduard
(numele, prenumele și semnătura)**

Taxa de autorizare în valoare de -- lei a fost achitată conform Chitanței nr. din.....
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de
însoțită de 1(unu) exemplar(e) din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și
acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE /DESFIINTARE

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**Conducătorul autorității
administrației publice emitente **),
Primar ,
Veihermer Alexandru
(funcția, numele, prenumele și semnătura)**

**Secretar General ,
Vasile Costel
(numele, prenumele și semnătura)**

L.S.

**Consilier Urbanism
Popa Marius Eduard
(numele, prenumele și semnătura)**

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

1) Numele și prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

6) Se completează cu denumirea /titlul , numărul și data elaborării documentației , precum și celelalte elemente de identificare .

*) Se completează, după caz: — consiliului județean ;

— Primăria Municipiului București ;

— Primăria Sectorului al Municipiului București ;

— Primăria Municipiului ;

— Primăria Orașului ;

— Primăria Comunei.

***) Se completează, după caz:— președintele consiliului județean ;

— primarul general al municipiului București ;

— primarul sectorului al municipiului București ;

— primar.

****) Se va semna de arhitectul-șef sau, « pentru arhitectul-șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional , după caz .